

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiti

INSTALATII SI CONSTRUCTII PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI ISU LA SCOALA GIMNAZIALA IZBICENI

DISPOZITIA DE SANTIER NR.1
CRESTERE CONFORM OUG NR. 47 / 2022

NR.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI	VALOARE fara TVA	TVA	VALOARE cu TVA
CRT.	SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	lei	lei	lei
1	2.00	3.00	4.00	5.00
1	CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
2	CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI			
2.1	Bransament electric, alimentare cu apa, etc	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
3	CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	14684.48	2790.05	17474.53
	3.5.1. Tema de proiectare	2000.00	380.00	2380.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5684.48	1080.05	6764.53
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	7000.00	1330.00	8330.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	4456.32	846.70	5303.02
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	4456.32	846.70	5303.02
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6684.48	1270.05	7954.53
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	6684.48	1270.05	7954.53
	TOTAL CAPITOL 3	25825.28	4906.79	30732.07
4	CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITII DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii total	492527.72	93580.27	586107.98
4.1.1.	Constructii si instalatii	432407.98	82157.52	514565.50
4.1.2.	Constructii si instalatii crestere OUG 47/2022	60119.74	11422.75	71542.48
4.2	Montaj utilaj, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj total	94199.65	17897.93	112097.58
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	64116.29	12182.10	76298.39
4.3.2.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - crestere OUG 47 / 2022	30083.36	5715.84	35799.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	3501.10	665.21	4166.31
4.5.1.	Dotari	2383.00	452.77	2835.77
4.5.2.	Dotari - crestere OUG 47 / 2022	1118.10	212.44	1330.54
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	590228.47	112143.41	702371.87
5	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier	11032.56	2096.19	13128.75
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11032.56	2096.19	13128.75
	5.1.2 Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	7294.19	459.10	7753.29

	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul valitatii lucrarilor de constructii	2217.20	0.00	2217.20
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	443.44	0.00	443.44
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2217.20	0.00	2217.20
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2416.34	459.10	2875.44
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		18326.75	2555.29	20882.04
6	CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE, TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		634380.49	119605.49	753985.98
din care C + M(1.2 +1.3 +1.4 +2 + 4.1+4.2+5.1.1)		443440.54	84253.70	527694.24
din care eligibil		608261.03	115569.59	723830.62
din care neeligibil		26119.47	4035.90	30155.36

Beneficiar,

Proiectant,