

**EXPUNERE DE MOTIVE- PRIVIND CONCESIONARE TEREN SUPERCOOP
LOT 4 TEREN INTRAVILAN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 69 mp,
LOT 3 TEREN INTRAVILAN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 79 mp
LOT I TEREN PE CARE SE AFLĂ CONSTRUCȚIE 170 mp -VÂNZARE**

Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, constituie patrimoniu al unitatii administrativ teritoriale bunurile mobile si imobile care apartin domeniului public si privat precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial, consiliul local al unitatii administrativ teritoriale hotarand concesionarea acestor bunuri in conditiile legii. Pe str Aleea Scolii la nr 3 A se află 4 loturi.

Din care 2 loturi cu numai teren vor fi scoase la concesionare 1 lot la vânzare.

-Lotul III-teren intravilan 79 mp v-a fi scos la concesionare

-Lotul IV-teren intravilan 69 mp v-a fi scos la concesionare

-Lotul I- teren intravilan 170 mp pe care se află o clădire v-a fi scos la vânzare.

Consider oportuna concesionarea și respectiv vânzarea din domeniul privat celor trei loturi situate pe str Aleea Școlii , nr 4 avand in vedere o serie de avantaje cum ar fi: organizarea si mentinerea curateniei in aceasta zona de catre concesionar, exploatarea eficace a acestui teren, stimularea activitatii comerciale ale operatorului economic care va fi declarat castigator al licitatiei prin obținerea unor venituri suplimentare la bugetul local constituite din concesionare.

Prețul propus de pornire al licitatiei pentru concesionare

-LOTUL IV este 720 lei conform Raportului de evaluare nr 2048/29.03.2016 .

-LOTUL III este de 822 lei conform Raportul de evaluare nr 2047/29.03.2016

-LOTUL I este de 2.248 lei conform Raportul de evaluare nr 2046/20.03.2016

Față de cele susmentionate supun spre aprobarea Consiliului Local concesionare LOT III și vânzare LOT I.

ROMANIA
PRIMAR,
ING M. VELICA
CS